

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

ZA JAVNO ZBIRANJE PONUDB ŠT. 1-2025

PRODAJA PREMIČNIN DRUŽBE HTZ VELENJE

HTZ Velenje, I.P., d.o.o.

Velenje, 26.3.2025

mag. Damijan Kanduti, generalni direktor



Harmonija tehnologije in znanja

I. ORGANIZATOR JAVNEGA ZBIranJA PONUDB - PRODAJALEC

HTZ Velenje, I.P., d. o. o., Partizanska cesta 78, 3320 Velenje, matična številka 1470647000, davčna številka SI 66669413, ki ga zastopa generalni direktor mag. Damijan Kanduti, kot lastnik premoženja (v nadaljevanju: prodajalec), v skladu z dokumentom Dezinvesticije (OP 640) objavlja JAVNI RAZPIS za prodajo premoženja z javnim zbiranjem ponudb.

II. PREDMET PRODAJE

Predmet javnega zbiranja ponudb je Premičnina:

ZAP. ŠT.	IME PREMOŽENJA	IZKLICNA CENA BREZ DAVKOV	DAVKI*	zneski v EUR
				IZKLICNA CENA Z DAVKI
1	Deponijski bager Liebherr A912 Litronic	20.000 EUR	22%	24.400 EUR

*izračun davkov skladen z ZDDV-1

III. POGOJI PRODAJE

- Premičnina se prodaja za najmanj izklicno ceno.
- Davke in vse morebitne stroške vezane na prodajo Premičnine plača kupec.
- Premičnina se prodajajo po načelu »videno-kupljeno«.
- Najugodnejši ponudnik za Premičnino mora skleniti pogodbo v 30 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. Če ponudnik ne sklene pogodbe v roku, se lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, za največ 15 dni, ali pa prodajalec varščino za Premičnino zadrži brez podaljšanja roka. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe za Premičnino niti v podaljšanem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino.
- Kupec mora plačati kupnino za Premičnino v roku največ 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe oz. izstavitve računa. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.
- Premičnina, ki je predmet prodaje, se prodaja prosta bremen.
- Prodajalec lahko po prejemu ponudb izvede dodatna pogajanja. V primeru več prejetih ponudb za Premičnino se izvedejo pogajanja s tistimi ponudniki, ki bodo oddali popolno ponudbo in katerih ponudbena cena je enaka ali višja od izklicne cene.
- Prodajalec lahko odstopi od postopka izbire najugodnejšega ponudnika in/ali odstopi od pogajanj s ponudniki v vsakem trenutku brez stroškov in posledic. Obveznost prodajalca, da sklene pravni posel s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno ali katerikoli ponudnikom, je izključena. Postopek se ustavi tudi v primeru, če prodajalec sklepa o izvedbi dezinvesticije, ki je potreben skladno z aktom o ustanovitvi prodajalca, ne prejme.

IV. POGOJI SODELOVANJA

Kot ponudniki lahko sodelujejo fizične ali pravne osebe.

Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne morejo sodelovati cenilec, ki je opravil cenitev Premičnine, ki je predmet javnega zbiranja ponudb in člani komisije ter z njimi povezane osebe.

V kolikor je ponudba za Premičnino - predmet prodaje, podana po pooblaščenju, je potrebno predložiti izrecno pisno pooblastilo overjeno pri notarju, ki se nanaša na konkretno Premičnino.

Ponudniki so dolžni **najkasneje do datuma oddaje ponudbe** vplačati varščino (kavcijo) za resnost ponudbe za Premiĉnino v višini 10 % od izklicne cene Premiĉnine (brez DDV) na transakcijski račun prodajalca, odprt pri Delavski hranilnici SI56 6100 0000 6438 237.

Izbranemu ponudniku bo varščina za Premiĉnino všteta v kupnino. Ostalim ponudnikom se varščina vrne v roku 8 delovnih dni po izboru najugodnejšega ponudnika. Znesek varščine se v nobenem primeru ne obrestuje. Varščino izgubi izbrani ponudnik, ki s prodajalcem ne sklene pravnega posla.

V. VSEBINA PISNE PONUDBE

Ponudba za Premiĉnino - predmet prodaje, mora vsebovati:

- podatke o ponudniku s toĉnim naslovom, ĉe je ponudnik fiziĉna oseba;
- firmo in sedeŹ ponudnika, ĉe je ponudnik pravna oseba;
- podatke o pravni osebi s sedeŹem druge drŹave Evropske unije - veljavni izpis ustrezne ustanove o sedeŹu pravne osebe;
- matično in davĉno številko ponudnika;
- pooblastilo, overjeno pri notarju, v primeru, da se ponudba poda po pooblašĉencu;
- navedbo Premiĉnine, ki je predmet ponudbe;
- ponujeno ceno za Premiĉnino, ki ne sme biti niŹja od izklicne cene;
- dokazilo o plaĉilu varščine v višini 10 % od izklicne cene (brez DDV) Premiĉnine;
- lastnoroĉno podpisano pisno izjavo ponudnika, da se strinja z vsemi pogoji razpisa;
- lastnoroĉno podpisano izjavo ponudnika, da ponudba velja še 60 dni od dneva odpiranja ponudb;
- pisno »izjavo« kupca, da mu je poznana vsebina razpisa ter da brezpogojno sprejema razpisne pogoje;
- številko transakcijskega oziroma osebnega računa ponudnika za morebitno vraĉilo vplaĉane varščine in naziv banke ponudnika.

Vse listine (razen dokazila o plaĉilu varščine) je potrebno predloŹiti v izvirniku.

Ponudbena dokumentacija mora biti podana na zahtevanih oziroma priloŹenih razpisnih obrazcih iz te razpisne dokumentacije. Vsi razpisni obrazci morajo biti izpolnjeni in podpisani s strani ponudnika ali njegovega pooblašĉenca in Źigosani s strani pristojne oziroma pooblašĉene osebe, v kolikor je ponudnik pravna oseba in pri poslovanju uporablja Źig.

Ponudbene dokumentacije se predloŹijo priporoĉeno po pošti. Ponudbene dokumentacije ni mogoĉe oddati v elektronski obliki.

VI. POSTOPEK ZBIRANJA PONUDB IN IZBIRA NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

Ponudbe se bodo šttele za pravoĉasne, ĉe bodo prispele **najpozneje do 28.4.2025. do 12. ure** na naslov HTZ Velenje, I.P., d. o. o., Partizanska cesta 78, 3320 Velenje, z oznako »Ne odpiraj - javno zbiranje ponudb za prodajo Premiĉnine«.

Na hrbtni strani ovojnice mora biti oznaĉen polni naslov pošiljatelja ponudbe.

Postopek javnega razpisa za prodajo Premiĉnine z javnim zbiranjem ponudb bo vodila komisija



imenovana s sklepom posloводства družbe HTZ Velenje, I.P., d.o.o., št. 05/2025 z dne 27.2.2025 (v nadaljevanju Komisija).

Član Komisije se mora iz postopka izločiti in o tem obvestiti nadrejenega in ostale člane Komisije, kadar ugotovi, da je na kakršenkoli način povezan s cenilcem, ponudnikom oz. z zaposlenim pri ponudniku, kadar je ta pravna oseba oz. vselej, kadar je ta zaposleni povezan s katerokoli drugo osebo, ki v postopku razpolaganja nastopa kot pridobitelj pravice do premoženja.

Nepravočasne ponudbe ne bodo obravnavane in bodo izločene iz nadaljnjega postopka ter se v zaprti ovojnici vrnejo pošiljatelju. Ponudnik, ki je oddal ponudbo za Premičnino, ki je predmet prodaje in jo želi dopolniti, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

Komisijsko odpiranje pravočasno prispelih ponudb bo potekalo v prostorih prodajalca v roku 3 delovnih dni po zaključnem zbiranju ponudb in ni javno.

Kot najugodnejši ponudnik za Premičnino bo izbran tisti ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ponudbeno ceno. Komisija bo vse ponudnike obvestila o izboru v roku 10 dni po odpiranju ponudb oz. po morebitnih izvedenih dodatnih pogajanjih.

Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pravnega posla z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla ustavi.

Postopek zbiranja ponudb poteka v slovenskem ali angleškem jeziku. Ponudbena dokumentacija, ki se nanaša na javno zbiranje ponudb, je lahko napisana v slovenskem ali angleškem jeziku. Zahtevana potrdila so lahko predložena v slovenskem ali angleškem jeziku. Če prodajalec ob pregledovanju in ocenjevanju ponudbene dokumentacije meni, da je potrebno del ponudbe, ki ni predložen v slovenskem jeziku, prevesti v slovenski jezik, lahko od ponudnika zahteva, da le-to stori na lastne stroške, ter mu za to določi ustrezen rok. Za presojo spornih vprašanj se vedno uporablja ponudbena dokumentacija v slovenskem jeziku.

VII. SKLENITEV POGODBE

Prodajalec bo po končanem postopku izbire ponudnika pridobil potrebna soglasja, ki predstavljajo odložne pogoje za sklenitev pogodbe. Izbrani ponudnik bo povabljen k podpisu pogodbe v roku, določenem s strani prodajalca oz. mu bo izstavljen račun. V primeru, da do podpisa pogodbe v določenem roku ne pride zaradi razlogov na strani ponudnika, se šteje, da ponudnik odstopa od svoje ponudbe in od podpisa pogodbe. V tem primeru lahko prodajalec k podpisu pogodbe pozove naslednjega najugodnejšega ponudnika ali razveljavi prodajni postopek in obdrži varščino ponudnika, ki pogodbe ne sklene v roku. Plačana varščina za resnost ponudbe ima v takšnem primeru naravo pogodbene kazni.

Izbranemu ponudniku bo plačana varščina všteta v kupnino.

VIII. INFORMACIJE

Vse informacije v zvezi s Premičnino, ki se prodaja, so navedene v priloženi prilogi: »Priloga k razpisni dokumentaciji za javno zbiranje ponudb št. 1-2025«.

Vse dodatne informacije in pojasnila v zvezi z ogledom predmetne Premičnine v času javnega razpisa lahko zainteresirani ponudniki dobijo na e-naslovu: mirko.gorsek@rlv.si.

Ogled Premičnine bo možen izključno na podlagi predhodno izkazanega interesa, ki ga ponudnik pisno sporoči prodajalcu na zgornji e-naslov vsaj tri (3) delovne dni pred datumom ogleda, ki bo predvidoma organiziran na naslovu družbe HTZ – Partizanska cesta 78, Velenje, dne 10.4.2025 med 8. in 16. uro.

V kolikor prodajalec v roku ne prejme nobenih prijav zainteresiranih ponudnikov za ogled predmetne Premičnine, se le-ta ne izvede.

Prodajalec si pridržuje pravico, da delno spremeni ali dopolni razpisno dokumentacijo. Sprememba ali dopolnitev razpisne dokumentacije bo objavljena na spletnih straneh na **povezavi**:

<http://www.htz.si/index.php/o-nas/javna-in-evidencna-narocila>

<https://www.rlv.si/o-nas/javne-objave/dezinvestiranje/>

<https://www.avto.net/>

IX. ZAUPNOST PODATKOV OZIROMA DOKUMENTOV TER OBDELAVA OSEBNIH PODATKOV

Ponudnik naj obrazce in izjave, ki so zaupni ali poslovna skrivnost, označi s pripisom »ZAUPNO ali POSLOVNA SKRIVNOST« in s podpisom odgovorne osebe ponudnika.

X. OBRAZCI_____
Ime in priimek / Naziv ponudnika_____
Naslov / Sedež ponudnika**ODDAJA PONUDBE**

Skladno z objavljenim povabilom k oddaji ponudbe za prodajo Premiĉnine in navodili iz razpisne dokumentacije št. 1-2025, objavljene dne 28.3.2025 podajam/o pisno ponudbo za nakup:

zneski v EUR		
ZAP. ŠT.	IME PREMOŽENJA	PONUDBENA CENA Z DAVKI
1	Deponijski bager Liebherr A912 Litronic	

S podpisom izjavljam/o, da podajam/o **zavezujoĉo ponudbo za nakup** Premiĉnine v svojem imenu in za svoj raĉun.

(ĉig in podpis ponudnika)

Kraj in datum: _____

PODATKI O PONUDNIKU IN PRILOGE

FIZIČNA OSEBA	PRAVNA OSEBA
Ime in priimek:	Firma:
Naslov:	Sedež:
Št. transakcijskega računa in naziv banke:	Št. transakcijskega računa in naziv banke:
EMŠO:	Matična številka:
Državljanstvo:	ID za DDV:
Davčna številka:	Zakoniti zastopnik:
Telefon / GSM:	Kontaktna oseba:
Elektronska pošta:	Telefon / GSM:
	Elektronska pošta:

Priloge:

1. Kopija osebnega dokumenta
2. Potrdilo o plačani varščini

Priloge:

1. Izpis iz poslovnega ali sodnega registra
2. Potrdilo o plačani varščini

IZJAVA

S podpisom te izjave _____

(ime in priimek oz. firma)

Izjavljam, da:

- sem v celoti seznanjen z vsebino razpisa št. 1-2025, objavljeno dne 28.3.2025 in pogoji prodaje, ter jih v celoti sprejemam,
- sem seznanjen z vsemi prilogami in pojasnili, ki so v času trajanja razpisa objavljena poleg razpisne dokumentacije, na spletni strani prodajalca,
- sem plačal varščino (kavcijo) v višini _____ EUR, kar znaša 10 % izklicne cene brez DDV,
- sem v celoti seznanjen z dejanskim in pravnim stanjem Premičnine, za nakup katere oddajam ponudbo,
- ne bom od prodajalca zahteval vračila varščine v primeru, da je prodajalec upravičen do zadržanja varščine zaradi izpolnjenih pogojev, ki so opredeljeni v razpisni dokumentaciji,
- pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da so vsi podatki v ponudbeni dokumentaciji resnični in da za podane podatke in njihovo resničnost prevzemam popolno odgovornost,
- fotokopije priloženih listin ustrezajo originalu in
- se odrekam vsem morebitnim odškodninskim zahtevkom.

Izjavljam tudi, da ponudba velja 60 dni od dneva odpiranja ponudb.

(žig in podpis ponudnika)

Kraj in datum: _____

PRILOGA K RAZPISNI DOKUMENTACIJI ZA JAVNO ZBIRANJE PONUDB ŠT. 1-2025
1. DEPONIJSKI BAGER LIEBHERR A912

Znamka	LIEBHERR
Model	A912 LITRONIC
Letnik	1996
Oblika	BAGER NA KOLESIH
Nosilnost (kg)	22000
Moč motorja	96 kW
Pogon- motor	DIESEL
Del. Ur	23.528
Vzdrževanje	REDNO
Stanje	SREDNJE OHRANJENO


